



**BANDO DI SELEZIONE
PER L'ACCESSO AI SERVIZI DI INCUBAZIONE
INCUBATORE DELLE IDEE - ANNO 2023
INNOVATION HILLS**

Premessa

Innovation Hills nasce dalla volontà offrire ai giovani imprenditori gli strumenti utili per far nascere e crescere i loro progetti e le loro future aziende e per essere competitivi sul mercato, nella convinzione che le nuove idee e l'innovazione siano la miglior soluzione per affrontare l'attualità ed il futuro.

L'incubatore Innovation Hills nasce tra le colline piemontesi, nel cuore del distretto industriale di Canelli Santo Stefano Belbo, ed è situato all'interno di un impianto industriale di oltre 10.000 mq. È il luogo ideale per la crescita di idee innovative, lo sviluppo di tecnologie e la creazione di sinergie con altre realtà imprenditoriali.

Con il presente Bando di selezione per l'accesso ai servizi di incubazione (di seguito "*Bando*"), Innovation Hills promuove il progetto "Incubatore delle Idee" - anno 2023, con il quale si impegna ad erogare servizi ad aspiranti imprenditori nella progettazione, sviluppo e realizzazione della loro idea imprenditoriale.

Le iniziative imprenditoriali selezionate potranno usufruire di un supporto completo a partire dal momento del concepimento dell'idea fino ad un periodo massimo di tre anni e comprensivo di numerosi servizi, quali la messa a disposizione di ambienti fisici, l'assegnazione di un tutor, la partecipazione al networking interno ed esterno, nonché la possibilità di usufruire di servizi strategici di consulenza fiscale, legale e di marketing.

* * *

Tutto ciò premesso, Innovation Hills emana il presente Bando:

1. Oggetto, finalità e destinatari del Bando

Lo scopo del presente Bando è selezionare, secondo i criteri di seguito riportati, nuove iniziative di impresa da inserire nell'Incubatore Innovation Hills ed a favore delle quali erogare servizi finalizzati allo sviluppo e realizzazione dell'iniziativa imprenditoriale stessa.

Possono presentare domanda di incubazione:

- i soggetti, persone fisiche e/o giuridiche, che intendono avviare una nuova impresa, in forma singola o associata;
- le imprese iscritte al Registro delle Imprese le quali:
 - abbiano una dimensione di piccola-media impresa ai sensi della normativa nazionale e comunitaria vigente;
 - non siano sottoposte a fallimento o ad altra procedura concorsuale e non abbiano in corso un procedimento per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
 - risultino in regola rispetto agli obblighi contributivi, assistenziali e previdenziali;
 - risultino in regola con il pagamento delle imposte, tasse e tributi locali;
 - risultino in regola con le prescrizioni in materia ambientale, sicurezza e lavoro.

Le nuove iniziative imprenditoriali da selezionare dovranno essere caratterizzate da **innovatività**, la quale può essere riferita al prodotto o servizio offerto oppure al processo utilizzato. In particolare:

- **innovazione del prodotto o del servizio:** la nuova iniziativa imprenditoriale prevede la creazione di un nuovo prodotto e/o servizio oppure lo sviluppo di prodotti e/o di servizi che siano innovativi e migliori rispetto a prodotti e servizi già presenti sul mercato;
- **innovazione del processo:** la nuova iniziativa imprenditoriale introduce un nuovo processo produttivo oppure prevede un miglioramento, in termini qualitativi e di performance, dei processi produttivi già esistenti, anche in considerazione delle tecnologie impiegate e delle metodologie gestionali e direttive.

* * *

2. Modalità e termini di presentazione della domanda di incubazione

La domanda di incubazione, corredata dalla documentazione richiesta, potrà essere presentata mediante compilazione del form online sul sito www.innovationhills.it - Sezione "Incubatore".

La domanda di incubazione deve essere corredata dalla seguente documentazione:

- breve descrizione dell'iniziativa imprenditoriale e relativo *business plan* (allegato A);
- *curriculum vitae* del richiedente e di ogni membro del team, con fotocopia dei relativi documenti di identità (allegato B).

Qualora si tratti di imprese già costituite, la domanda di incubazione deve essere corredata anche dalla seguente documentazione:

- certificato della Camera di Commercio (allegato C);
- *curriculum vitae* di ogni socio, con fotocopia dei relativi documenti di identità o, nel caso di soci persone giuridiche, Certificato CCIAA (allegato D).
- copia dell'ultimo bilancio approvato (allegato E).

Inoltre, la domanda di incubazione potrà essere corredata da qualsiasi altra documentazione ritenuta utile ai fini di una migliore presentazione e valutazione dell'iniziativa imprenditoriale (ad esempio, schede tecniche, brevetti e altri servizi).

Il Bando segue una procedura a sportello: pertanto, le domande di incubazione sono analizzate e

valutate in ordine cronologico fino ad esaurimento degli spazi disponibili.

* * *

3. Modalità di selezione dei candidati

La selezione delle iniziative imprenditoriali sarà effettuata da una Commissione di Valutazione nominata da Innovation Hills sulla base di una duplice valutazione:

- una **valutazione formale**;
- una **valutazione di merito**.

Innovation Hills potrà richiedere ai soggetti candidati ulteriori documenti, informazioni e chiarimenti che dovessero servire ad integrare la domanda.

Innovation Hills potrà altresì richiedere di fissare un colloquio, in presenza o in modalità telematica, con i soggetti che hanno presentato la domanda di incubazione, al fine di ottenere chiarimenti e approfondimenti relativi alla iniziativa imprenditoriale presentata.

La **valutazione formale** avrà ad oggetto la verifica del rispetto dei termini e delle modalità di presentazione della domanda, la completezza della documentazione fornita, la verifica dei requisiti soggettivi di partecipazione e la compatibilità dell'iniziativa imprenditoriale proposta con i locali messi a disposizione dall'Incubatore.

Superata positivamente la valutazione formale, si procederà alla **valutazione di merito**, che avrà ad oggetto l'analisi e la valutazione dell'iniziativa imprenditoriale presentata in considerazione delle seguenti caratteristiche, a ciascuna delle quali verrà assegnato un punteggio sulla base della tabella di seguito riportata:

Caratteristica oggetto di valutazione	Punteggio
Grado di innovatività dell'iniziativa imprenditoriale <ul style="list-style-type: none">- caratteristiche del prodotto, servizio o processo oggetto dell'iniziativa imprenditoriale;- utilizzo di tecnologie innovative;- metodologia organizzativa volta al perseguimento degli obiettivi di innovazione.	0 - 30
Fattibilità dell'iniziativa imprenditoriale <ul style="list-style-type: none">- realizzabilità del progetto imprenditoriale;- sostenibilità economico-finanziaria;- fattibilità tecnica e normativa	0 - 30
Potenzialità del mercato <ul style="list-style-type: none">- prospettive del mercato cui l'iniziativa imprenditoriale si riferisce- coerenza e potenzialità di sviluppo dell'area imprenditoriale	0 - 20
Caratteristiche del team/soggetto proponente <ul style="list-style-type: none">- curriculum professionale del team/soggetto proponente: esperienza, competenze tecnico-scientifiche, manageriali e	

commerciali rispetto, credibilità e affidabilità; – grado di coerenza e complementarietà delle competenze e delle esperienze professionali rispetto al progetto; – potenziale imprenditoriale; – determinazione e motivazione.	0 - 20
Punteggio massimo	100
Punteggio minimo per l'ammissione	60

La valutazione di merito potrà avere i seguenti esiti:

- **esito positivo:** punteggio uguale o superiore a **60 punti** rispetto ai 100 punti complessivi;
- **esito negativo:** punteggio inferiore a 60 punti rispetto ai 100 punti complessivi.

La domanda di incubazione ritenuta ammissibile, ossia quella avente ad oggetto un'iniziativa imprenditoriale che abbia ottenuto un punteggio complessivo pari o superiore a 60 punti all'esito della valutazione di merito, potrà essere insediata negli ambienti disponibili, singoli o in condivisione, dell'Incubatore fino ad esaurimento degli spazi messi a disposizione.

La domanda di incubazione ritenuta ammissibile che non sia stata insediata per mancata disponibilità di spazi resterà in lista di attesa per un periodo di un anno dalla data di comunicazione dell'ammissione.

I soggetti candidati ammessi ad usufruire del percorso di incubazione dovranno comunicare ad Innovation Hills l'accettazione dell'offerta entro 15 giorni dalla data di comunicazione dell'ammissione: decorso inutilmente il predetto termine, la domanda sarà considerata rinunciata e, pertanto, esclusa dalla selezione.

Entro 30 giorni dalla comunicazione di accettazione, si procederà alla stipula del contratto di prestazione dei servizi, con il quale verrà definito il percorso di incubazione dell'iniziativa imprenditoriale selezionata.

* * *

4. Gli ambienti disponibili

L'incubatore si trova in Canelli (AT – 14053), via Rita della Piana n. 25.

Gli spazi dedicati alle nuove iniziative imprenditoriali selezionate occupano una superficie di circa 500 mq e comprendono:

- 20 postazioni di lavoro, da assegnare ad altrettante iniziative imprenditoriali, attrezzate ed arredate ad uso ufficio e situate all'interno di un open space;
- una sala riunioni a disposizione di tutti i candidati selezionati.

I predetti spazi sono altresì dotati di impianto di energia elettrica, di riscaldamento e di servizi igienici.

L'assegnazione degli spazi sarà effettuata in base alle disponibilità e alle esigenze espresse dalle imprese.

* * *

5. I servizi di incubazione erogati

Le iniziative imprenditoriali selezionate potranno usufruire dei seguenti servizi di base:

- utilizzo della postazione assegnata all'interno dell'*open space*, comprensivo di:
 - scrivania con seduta, armadio e cassetiera riservati;
 - illuminazione, riscaldamento, condizionamento, manutenzione e pulizia;
 - sala riunioni su prenotazione;
 - servizio di segreteria (negli orari di apertura di Innovation Hills);
 - rete informatica e rete telefonica;
 - disponibilità non esclusiva del parcheggio;
- tutoraggio ed affiancamento nella gestione del progetto imprenditoriale;
- monitoraggio periodico del percorso di incubazione, finalizzato a rilevare i punti di forza/debolezza dell'azienda e ad identificare interventi mirati al miglioramento delle performance aziendali;
- attività di mentoring ed orientamento nel settore tecnologico e nei processi di accelerazione di sviluppo di impresa;
- coinvolgimento nelle iniziative di networking con le altre imprese e le istituzioni del territorio;
- percorsi formativi imprenditoriali in diversi ambiti, quali marketing, comunicazione, fiscalità;
- inserimento di una scheda di presentazione dell'iniziativa imprenditoriale nella pagina web istituzionale di Innovation Hills, nonché promozione attraverso i canali di comunicazione e gli eventi di Innovation Hills.

Le iniziative imprenditoriali selezionate potranno usufruire altresì di servizi di consulenza specifici, declinati sulla base delle peculiarità ed esigenze concrete del singolo progetto imprenditoriale, in ambito fiscale, amministrativo, legale, finanziario e della comunicazione.

La specificazione dei servizi erogati e la modalità della loro fruizione saranno oggetto del contratto di prestazione dei servizi che verrà sottoscritto tra Innovation Hills e i soggetti ammessi all'Incubatore.

* * *

6. Permanenza nell'Incubatore

Considerato che lo scopo del progetto consiste nel favorire l'avvio di nuove attività, che poi dovranno proseguire e svilupparsi al di fuori dell'Incubatore, il percorso di incubazione ha una durata massima di tre anni..

Il contratto di prestazione di servizi ha durata annuale. La richiesta di rinnovo del contratto per ulteriori 12 mesi dovrà essere inoltrata 60 giorni prima della scadenza del contratto annuale e sarà oggetto di valutazione da parte di Innovation Hills.

La durata del servizio e le condizioni di recesso saranno oggetto del contratto di prestazione dei

servizi che verrà sottoscritto tra Innovation Hills e i soggetti ammessi all'Incubatore.

* * *

7. Comportamento dei soggetti selezionati

I soggetti le cui iniziative imprenditoriali siano state ammesse all'Incubatore si impegnano a:

- partecipare alle attività organizzate da Innovation Hills;
- svolgere attività di mentoring nei confronti degli altri partecipanti all'Incubatore;
- inserire il marchio di Innovation Hills negli strumenti di comunicazione, quali pubblicazioni, presentazioni, siti web, eventi e altri materiali promozionali.

* * *

8. Informazioni e contatti

Per informazioni sul presente Bando e sul percorso di Incubazione offerto:

INNOVATION HILLS BY MARMOINOX

tel.: +39 0141 8244 37

e-mail: info@innovationhills.it